

Общая информация по многоквартирному дому, расположенному по адресу: г. СПб., ул. Учительская д. 18, корпус 1, литера А

Год постройки	Этажность	Кол-во квартир	Площадь жилых помещений, (в кв. м)		Площадь нежилых помещений (в кв. м)	Площадь помещений, входящих в состав общего имущества (в кв. м)	Серия постройки, тип постройки	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества, (в кв. м)	Общая площадь земельного участка (факт)	Кадастровый номер*	Благоустройство
								Застроенная:			
2010, 2011	26 (2-26 в том числе цокольный этаж) подвал, кроме того имеется мезонин-надстройка, технический этаж	1440	Жилые помещ-я, общая площадь	63286,8	10329,0	1319,0	Индивидуальный проект	10961,0	12853,88	78:10:0005548:37	Водопровод, центральное отопление, горячее централизованное водоснабжение, электроплиты, мусоропровод, лифты (пассажирские, грузовые), радио, электросеть
			В том числе жилой площади	29816,0							

- www.rgis.spb.ru

Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав многоквартирного дома:

Фундаменты	свайные, с железобетонным ростверком
Наружные и внутренние капитальные стены	цокольный этаж - 2 эт. - монолитный ж/б, 3-13 эт. - керамический поризованный камень.
Перекрытия	сборные, железобетонные пустотные плиты
Перегородки	кирпичные
Тип фасада	Облицованный камнем.
Полы	бетонные;
Проёмы	Оконные – металлопластик, дверные - металлические
Крыша , кровля	рубероид на мастике по железобетонным плитам, плоская, из рулонных материалов
Площадь подвала по полу, (кв.м)	4218
Внутренняя отделка	подготовка под чистовую отделку
Наружная отделка	облицовка лицевым кирпичом, цок. - 2 эт. – искусственный декоративный камень
Центральное отопление (теплоснабжение)	от собственной котельной (автономная); крышная, встроенно-пристроенная
Водопровод (система холодного водоснабжения)	от городской центральной сети

Электроосвещение	скрытая проводка
Радио	скрытая проводка
Телефон	скрытая проводка
Телевидение	от коллективных антенн
Ванны (с горяч. вод.)	чугунные
Горячее водоснабжение	Автономная котельная, крышная, встроенно-пристроенная
Электроплиты	есть
Вентиляция	естественная; приточно - вытяжная
Мусоропровод	железобетонные стволы, на лестничной клетке (кол-во 7 штук)
Лифты	пассажи́рские; грузо́пассажи́рские
Канализация (водоотведение)	сброс в городскую сеть, центральное
Система водостоков	Наружные водостоки
Тип системы электроснабжения/кол-во вводов	Центральное/ 6 ед.
Тип системы газоснабжения	Центральное
Тип системы пожаротушения	автоматическая

Лифты (адрес МКД: ул. Учительская 18 корпус 1 лит А)

№	Номер подъезда	Тип лифта	Год ввода в эксплуатацию
1	1	пассажи́рский	2011
2	1	пассажи́рский	2011
3	1	пассажи́рский	2011
4	2	пассажи́рский	2011
5	2	пассажи́рский	2011
6	2	пассажи́рский	2011
7	3	пассажи́рский	2011
8	3	пассажи́рский	2011
9	3	пассажи́рский	2011
10	4	пассажи́рский	2011
11	4	пассажи́рский	2011
12	4	пассажи́рский	2011
13	5	пассажи́рский	2011
14	5	пассажи́рский	2011
15	5	пассажи́рский	2011
16	6	пассажи́рский	2010
17	6	пассажи́рский	2010
18	6	пассажи́рский	2010
19	6	пассажи́рский	2010
20	7	пассажи́рский	2010
21	7	пассажи́рский	2010
22	7	пассажи́рский	2010

Общедомовые приборы учета**Адрес МКД: г. СПб., ул. Учительская 18 корпус 1, литера А**

Вид коммунального ресурса	Наличие прибора учета	Тип	Единица измерения	Дата ввода в эксплуатацию	Дата поверки/замены
Отопление	Установлен	Без интерфейса	Гкал	01.06.2011	01.06.2017
Электроснабжение	Установлен	С интерфейсом	кВт	29.09.2010	06.07.2030
Горячее водоснабжение	Установлен	Без интерфейса	Гкал	01.06.2011	01.06.2017
Холодное водоснабжение	Установлен	Без интерфейса	Куб. м	22.03.2016	22.03.2022
Газоснабжение	Установлен	С интерфейсом	Куб. м	25.02.2016	25.02.2021
Водоотведение	Отсутствует, установка не требуется	-	Куб.м	-	-