

## Общая информация по дому, расположенному по адресу: г. СПб., ул. Учительская д. 18, корпус 3

Год постройки	Этажность	Кол-во квартир	Площадь жилых помещений, (в кв. м)		Площадь нежилых помещений (в кв. м)	Площадь помещений, входящих в состав общего имущества (в кв. м)	Серия постройки, тип постройки	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества (в кв. м)	Общая площадь земельного участка (фактическая)*	Кадастровый номер*	Благоустройство
								застроенная:			
2009	18 этажей, цокольный этаж, подвал, кроме того имеется мезонин-надстройка, технический этаж	255	Жилые помещения общая площадь	16638,0	2011,2	388,2	Индивидуальный проект	1714,0	8078.42	78:10:0005548:38	Водопровод, центральное отопление, горячее централизованное водоснабжение, электроплиты, мусоропровод, лифты (пассажирские, грузовые), радио, электросеть
			В том числе жилой площади	9393,6							

- [www.rgis.spb.ru](http://www.rgis.spb.ru)

- 

### Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав многоквартирного дома:

Фундаменты	свайные, с железобетонным ростверком
Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные, керамический поризованный камень
Перекрытия	Сборные железобетонные, пустотные плиты
Перегородки	кирпичные
Тип фасада	Облицованный камень
Полы	бетонные
Площадь подвала по полу, кв.м.	368
Проёмы	Оконные – металлопластик, дверные - металлические
Крыша/кровля	Плоская/ рубероид на мастике по железобетонным плитам
Внутренняя отделка	подготовка под чистовую отделку
Наружная отделка	облицовка лицевым кирпичом, цок. - 2 эт. – искусственный декоративный камень

Отопление (теплоснабжение)	От ТЭЦ, центральное
Водопровод (холодное водоснабжение)	от городской центральной сети, центральное
Электроосвещение	скрытая проводка
Радио	скрытая проводка
Телефон	скрытая проводка
Телевидение	от коллективных антенн
Ванны (с горяч.вод.)	чугунные
Горячее водоснабжение	Централизованное, индивидуальный тепловой пункт
Электроснабжение/ кол-во вводов	Центральное/ 2 ед.
Электроплиты	есть
Вентиляция	естественная; приточно - вытяжная
Система пожаротушения	автоматический
Мусоропровод	железобетонные стволы, на лестничной клетке, 3шт
Лифты	пассажирские;
Канализация, водоотведение	сброс в городскую сеть, центральное
Система водостоков	Наружные водостоки
Газоснабжение	отсутствует

## Лифты

№	Номер подъезда	Тип лифта	Год ввода в эксплуатацию
1	1	пассажирский	2009
2	1	пассажирский	2010
3	2	пассажирский	2009
4	2	пассажирский	2010
5	3	пассажирский	2009
6	3	пассажирский	2010

## Общедомовые приборы учета

<b>Вид коммунального ресурса</b>	<b>Наличие прибора учета</b>	<b>Тип</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Дата ввода в эксплуатацию</b>	<b>Дата поверки/замены</b>
Отопление	Установлен	С интерфейсом	Гкал	13.02.20130	13.02.2017
Электроснабжение	Установлен	Без интерфейса	кВт	20.10.2009	20.10.2025
Горячее водоснабжение	Установлен	С интерфейсом	Гкал	13.02.2013	13.02.2017
Холодное водоснабжение	Установлен	Без интерфейса	Куб. м	31.03.2014	31.03.2020
Газоснабжение	Отсутствует, установка не требуется	-	-	-	-
Водоотведение	Отсутствует, установка не требуется	-	-	-	-