



ИНН 7801455080

КПП 780101001 стр 001



ab83001d 50e989f0 d1b8d69f 3472b775

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2014

ООО УК "Уютный Дом"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32
Код по ОКПО 83767710
Форма собственности (по ОКФС) 16
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 384

На 12 страницах с приложением документов или их копий на [ ] листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

МАРТЫНОВСКАЯ
ОЛЬГА
АНАТОЛЬЕВНА

(фамилия, имя, отчество\* руководителя или уполномоченного представителя полностью)

Подпись

Дата 31.03.2015



Подпись

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

\* Отчество при наличии

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) [ ]

на [ ] страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005 0710006

с приложением документов или их копий на [ ] листах

Дата представления документа

Зарегистрирован за № [ ]

Фамилия, И. О.\*

Подпись





ИИН 7801455080  
 ЮП 780101001 Стр 002  
 1050 5021

ИИН 7801455080  
 ЮП 780101001 Стр 003  
 1050 5038

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 199406  
 Субъект Российской Федерации (код) 78  
 Район \_\_\_\_\_  
 Город \_\_\_\_\_  
 Паспортный пункт \_\_\_\_\_  
 (село, поселок и т.п.)  
 Улица (проспект, переулок и т.п.) **БЕРИНГА УЛ**  
 Номер дома (квартиры) **23**  
 Номер корпуса (строения) **2**  
 Номер офиса \_\_\_\_\_

Бухгалтерский баланс

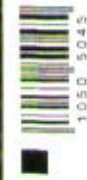
Форма по ОКУД 0710001

| Положения                                 | Актив |      |      |      |
|---|-------|------|------|------|
|   | 3     | 4    | 5    | 6    |
| <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>             |       |      |      |      |
| Нематериальные активы                     | 1110  | 58   | 63   |      |
| Результаты исследований и разработок      | 1120  |      |      |      |
| Нематериальные поисковые активы           | 1130  |      |      |      |
| Материальные поисковые активы             | 1140  |      |      |      |
| Основные средства                         | 1150  | 2307 | 1839 | 2242 |
| Доходные вложения в материальные ценности | 1160  |      |      |      |
| Финансовые вложения                       | 1170  |      |      |      |
| Отложенные налоговые активы               | 1180  |      |      |      |
| Прочие внеоборотные активы                | 1190  |      |      |      |
| Итого по разделу I                        | 1100  | 2365 | 1902 | 2242 |

**II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ**

|  |      |       |       |       |
|--|------|-------|-------|-------|
| Заданы   | 1210 | 3     | 87    | 44    |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 |       |       |       |
| Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 23227 | 27190 | 20767 |
| Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 1500  |       |       |
| Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 185   | 438   | 271   |
| Прочие оборотные активы                                    | 1260 | 12    |       |       |
| Итого по разделу II  | 1200 | 24927 | 27715 | 21082 |
| <b>БАЛАНС</b>  | 1600 | 27292 | 29617 | 23325 |





ИНН 7801455080  
КПП 780101001 стр 004



1050 5045

1050 5052



ИНН 7801455080  
КПП 780101001 стр 005



ИНН 7801455080  
КПП 780101001 стр 005

**ПАССИВ**

| Показатель <sup>1</sup>       | Наименование показателя   | Код строки | На отчетную дату  |                     | На 31 декабря предыдущего года |
|-------------------------------|---|------------|-------------------|---------------------|--------------------------------|
|                               |   |            | отчетного периода | предыдущего периода |                                |
| 1                             | 2   | 3          | 4                 | 5                   | 6                              |
| <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b> |   |            |                   |                     |                                |
| —                             | Уставный капитал (созданный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 1 0               | 1 0                 | 1 0                            |
| —                             | Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>              | 1320       | —                 | —                   | —                              |
| —                             | Резервы   | 1340       | —                 | —                   | —                              |
| —                             | в том числе: резервы из оборотных активов                             | 1340       | —                 | —                   | —                              |
| —                             | Добавочный капитал (без переоценки)                                   | 1350       | —                 | —                   | —                              |
| —                             | Резервный капитал   | 1360       | —                 | —                   | —                              |
| —                             | Нераспределенная прибыль (исключая убыток)                            | 1370       | 2 882             | 2 512               | 2 324                          |
| —                             | Итого по разделу III  | 1300       | 2 892             | 2 522               | 2 334                          |

**III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup>**

|   |   |      |   |   |   |
|---|---|------|---|---|---|
| — | Целевой фонд                                      | 1310 | — | — | — |
| — | Целевой капитал                                   | 1320 | — | — | — |
| — | Целевые средства                                  | 1350 | — | — | — |
| — | Фонд вложения в особо ценного движимого имущества | 1360 | — | — | — |
| — | Резервы и иные целевые фонды                      | 1370 | — | — | — |
| — | Итого по разделу III                              | 1300 | — | — | — |

**IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

|   |                                    |      |   |   |   |
|---|------------------------------------|------|---|---|---|
| — | Заемные средства                   | 1410 | — | — | — |
| — | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | — | — | — |
| — | Оценочные обязательства            | 1430 | — | — | — |
| — | Прочие обязательства               | 1450 | — | — | — |
| — | Итого по разделу IV                | 1400 | — | — | — |

**V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

|   |                            |      |        |        |        |
|---|----------------------------|------|--------|--------|--------|
| — | Заемные средства           | 1510 | —      | —      | —      |
| — | Кредиторская задолженность | 1520 | 4 249  | 4 238  | 3 371  |
| — | Доходы будущих периодов    | 1530 | 2 0151 | 2 2857 | 1 7619 |
| — | Оценочные обязательства    | 1540 | —      | —      | —      |
| — | Прочие обязательства       | 1550 | —      | —      | —      |
| — | Итого по разделу V         | 1500 | 2 4400 | 2 7095 | 2 0990 |
| — | <b>БАЛАНС</b>              | 1700 | 2 7292 | 2 9617 | 2 3325 |

<sup>1</sup> Промисленна  
<sup>2</sup> Увеличение или уменьшение капитала организации в результате переоценки в отчет о прибылях и убытках.  
<sup>3</sup> Даны в другом формате только в том случае, если организация получила возможность вступить в состав группы.





Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

| Показатель  | Наименование показателя | Код строки | За отчетный период |                | За аналогичный период предыдущего года |
|---|-------------------------|------------|--------------------|----------------|--|
|   |                         |            | 3                  | 4              |  |
| Выручка <sup>1</sup>  |                         | 2110       | 5 204              | 3 479          |  |
| Собственность продаж  |                         | 2120       | (1 306)            | (1 210)        |  |
| Валовая прибыль (убыток)  |                         | 2100       | 3 898              | 2 269          |  |
| Коммерческие расходы  |                         | 2210       |                    |                |  |
| Управленческие расходы  |                         | 2220       |                    |                |  |
| Прибыль (убыток) от продаж  |                         | 2200       | 3 898              | 2 269          |  |
| Доходы от участия в других организациях   |                         | 2310       |                    |                |  |
| Проценты к получению  |                         | 2320       |                    |                |  |
| Проценты к уплате   |                         | 2330       |                    |                |  |
| Прочие доходы   |                         | 2340       | 2 4                | 4              |  |
| Прочие расходы  |                         | 2350       | ( 2 0)             | ( 4)           |  |
| <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>  |                         | 2300       | <b>3 902</b>       | <b>2 269</b>   |  |
| Текущий налог на прибыль  |                         | 2410       |                    |                |  |
| в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)  |                         | 2421       |                    |                |  |
| Изменение отложенных налоговых обязательств   |                         | 2430       |                    |                |  |
| Изменение отложенных налоговых активов  |                         | 2450       |                    |                |  |
| Прочее  |                         | 2460       | ( 1 3 5)           |                |  |
| <b>Чистая прибыль (убыток)</b>  |                         | 2400       | <b>3 7 6 7</b>     | <b>2 2 6 9</b> |  |
| <b>СПРАВЧЕННО</b>   |                         |            |                    |                |  |
| Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода |                         | 2510       |                    |                |  |
| Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 |                         | 2520       |                    |                |  |
| Совокупный финансовый результат периода <sup>1</sup>  |                         | 2500       | 3 7 6 7            | 2 2 6 9        |  |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию   |                         | 2900       |                    |                |  |
| Распределенная прибыль (убыток) на акцию  |                         | 2910       |                    |                |  |

Примечания:  
 1. Уменьшение амортизации основных средств, нематериальных активов и вступивших в силу в отчетном периоде.  
 2. Выручка от продажи за минусом налога на добавленную стоимость, налога.  
 3. Аналитический финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



+

Отчет об изменении капитала

Форма по ОКУД 0710003

| Уменьшение капитала  | 1. Долящие капиталы    |                    | Нераспределенная прибыль (убыток) | Итого |
|--|------------------------|--------------------|-----------------------------------|-------|
|  | Учредительский капитал | Добавочный капитал |                                   |       |
| 1  | 2                      | 3                  | 4                                 | 5     |
| Валовый капитал на 31 декабря года, предшествующего отчетному (3100) | 1 0                    | 2 3 2 4            | 2 3 3 4                           |       |
| Уменьшение капитала – всего (3210)                                   | 0                      |                    |                                   |       |
| в том числе:   |                        |                    |                                   |       |
| чистая прибыль (3211)  |                        | 1 8 7              | 1 8 7                             |       |
| переводка имущества (3212)   |                        | 1 8 7              | 1 8 7                             |       |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)    |                        |                    |                                   |       |
| дополнительный выпуск акций (3214)                                   |                        |                    |                                   |       |
| уменьшение номинальной стоимости акций (3215)                        |                        |                    |                                   |       |
| реорганизация юридического лица (3216)                               |                        |                    |                                   |       |
| Уменьшение капитала – всего (3220)                                   |                        |                    |                                   |       |
| в том числе:   |                        |                    |                                   |       |
| убыток (3221)  |                        |                    |                                   |       |
| переводка имущества (3222)   |                        |                    |                                   |       |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)   |                        |                    |                                   |       |
| уменьшение номинальной стоимости акций (3224)                        |                        |                    |                                   |       |
| уменьшение количества акций (3225)                                   |                        |                    |                                   |       |
| реорганизация юридического лица (3226)                               |                        |                    |                                   |       |
| дивиденды (3227)   |                        |                    |                                   |       |
| Изменение добавочного капитала (3230)                                |                        |                    |                                   |       |
| Изменение резервного капитала (3240)                                 |                        |                    |                                   |       |



+

+







ИНН 7801455080  
КПП 780101001 Стр 010

1050 5175



ГРН 056 50-00548 выдано 25.05.18  
Форма по ОКУД 0710004

**Отчет о движении денежных средств**

Код строки 3 4  
3 За отчетный год 4 За аналогичный период предыдущего года

Наличие денежных средств

**Денежные потоки от текущих операций**

Поступления - всего

|      |         |         |
|------|---------|---------|
| 4110 | 82411   | 73216   |
| 4111 | 5048    | 3080    |
| 4112 |         |         |
| 4113 |         |         |
| 4119 | 77363   | 70136   |
| 4120 | (76240) | (66502) |
| 4121 | (63660) | (53603) |
| 4122 | (10219) | (11384) |
| 4123 |         |         |
| 4124 |         |         |
| 4129 | (2361)  | (1515)  |
| 4190 | 6171    | 6714    |
| 4210 |         |         |
| 4211 |         |         |
| 4212 |         |         |
| 4213 |         |         |
| 4214 |         |         |
| 4219 |         |         |
| 4220 |         |         |
| 4221 |         |         |
| 4222 |         |         |
| 4223 |         |         |
| 4224 |         |         |
| 4229 |         |         |
| 4290 |         |         |

от продажи продукции, товаров, работ и услуг

аренды, платежей, дивидендов (платежей), ренты, комиссионных и иных аналогичных платежей

от перепродажи финансовых вложений

прочие поступления

Платежи - всего

в том числе:

поставщикам (подрядчикам) и сырье, материалы, работы, услуги

в связи с оплатой труда работников

прямые по личным обязательствам

налог на прибыль

прочие платежи

Сальдо денежных потоков от текущих операций

Поступления - всего

в том числе:

от продажи внеоборотных активов (прочие финансовые вложения)

от продажи акций других организаций (долей участия)

от возврата предоставленных займов, от продажи денежных займов, бумаж (при требовании денежных средств в другие периоды)

дивидендов, процентов по депозитам, финансовым вложениям и аналогичным поступлениям от дочерних участников в других организациях

прочие поступления

|      |       |       |
|------|-------|-------|
| 4310 | 1000  |       |
| 4311 |       |       |
| 4312 |       |       |
| 4313 |       |       |
| 4314 |       |       |
| 4319 | 1000  |       |
| 4320 | (195) | (188) |
| 4321 |       |       |
| 4322 |       |       |
| 4323 |       |       |
| 4329 | (195) | (188) |
| 4330 | 805   | (188) |
| 4400 | 6976  | 6526  |
| 4450 | 438   | 271   |
| 4500 | 7414  | 6797  |
| 4490 |       |       |

Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций

Сальдо денежных потоков за отчетный период

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода

Величина копейки и миллионной доли валютной единицы по отношению к рублю



ИНН 7801455080  
КПП 780101001 Стр 011

1050 5182



ГРН 056 50-00548 выдано 25.05.18  
Форма по ОКУД 0710004

**Отчет о движении денежных средств**

Код строки 3 4  
3 За отчетный год 4 За аналогичный период предыдущего года

Наличие денежных средств

**Денежные потоки от финансовых операций**

Поступления - всего

|      |       |       |
|------|-------|-------|
| 4310 | 1000  |       |
| 4311 |       |       |
| 4312 |       |       |
| 4313 |       |       |
| 4314 |       |       |
| 4319 | 1000  |       |
| 4320 | (195) | (188) |
| 4321 |       |       |
| 4322 |       |       |
| 4323 |       |       |
| 4329 | (195) | (188) |
| 4330 | 805   | (188) |
| 4400 | 6976  | 6526  |
| 4450 | 438   | 271   |
| 4500 | 7414  | 6797  |
| 4490 |       |       |

от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др. прочие поступления

Платежи - всего

в том числе:

собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выкупом из состава участников

на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)

в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов

прочие платежи

Сальдо денежных потоков от финансовых операций

Сальдо денежных потоков за отчетный период

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода

Величина копейки и миллионной доли валютной единицы по отношению к рублю

Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций

Сальдо денежных потоков за отчетный период

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода

Величина копейки и миллионной доли валютной единицы по отношению к рублю

|      |       |       |
|------|-------|-------|
| 4310 | 1000  |       |
| 4311 |       |       |
| 4312 |       |       |
| 4313 |       |       |
| 4314 |       |       |
| 4319 | 1000  |       |
| 4320 | (195) | (188) |
| 4321 |       |       |
| 4322 |       |       |
| 4323 |       |       |
| 4329 | (195) | (188) |
| 4330 | 805   | (188) |
| 4400 | 6976  | 6526  |
| 4450 | 438   | 271   |
| 4500 | 7414  | 6797  |
| 4490 |       |       |

Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций

Сальдо денежных потоков за отчетный период

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода

Величина копейки и миллионной доли валютной единицы по отношению к рублю





1050 5205

ИНН 7801455080

КПП 780101001 Стр 012



62914f69 50ce5f4b 576fc9bc de2edf8c

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

| Наименование показателя<br>1  | Код строки<br>2 | За отчетный год<br>3 | За предыдущий год<br>4 |
|---|-----------------|----------------------|------------------------|
| <b>Остаток средств на начало отчетного года</b>   | 6100            | 0                    |                        |
| <b>Поступило средств</b>  |                 |                      |                        |
| Вступительные взносы  | 6210            |                      |                        |
| Членские взносы   | 6215            |                      |                        |
| Целевые взносы  | 6220            |                      |                        |
| Добровольные имущественные взносы и пожертвования   | 6230            |                      |                        |
| Прибыль от предпринимательской деятельности организации                                   | 6240            |                      |                        |
| Прочие  | 6250            |                      |                        |
| <b>Всего поступило средств</b>  | 6200            |                      |                        |
| <b>Использовано средств</b>   |                 |                      |                        |
| Расходы на целевые мероприятия<br>в том числе:  | 6310            |                      |                        |
| социальная и благотворительная помощь   | 6311            |                      |                        |
| проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.                                       | 6312            |                      |                        |
| иные мероприятия  | 6313            |                      |                        |
| Расходы на содержание аппарата управления<br>в том числе:                                 | 6320            |                      |                        |
| расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)                                   | 6321            |                      |                        |
| выплаты, не связанные с оплатой труда   | 6322            |                      |                        |
| расходы на служебные командировки и деловые поездки                                       | 6323            |                      |                        |
| содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324            |                      |                        |
| ремонт основных средств и иного имущества   | 6325            |                      |                        |
| прочие  | 6326            |                      |                        |
| Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества                                | 6330            |                      |                        |
| Прочие  | 6350            |                      |                        |
| <b>Всего использовано средств</b>   | 6300            |                      |                        |
| <b>Остаток средств на конец отчетного года</b>  | 6400            | 0                    |                        |

